



# 田園住宅開ヶ丘 モデル住宅完成

## 田園住宅開ヶ丘モデル住宅

モデル住宅では田園住宅のふさわしいあり方を追求しました。「地産地消」「燃費の良い住宅」「ライフスタイルに対応し100年住まえる家」をコンセプトに、素晴らしい開ヶ丘の大地を取り込むように丹念に設計が進められました。県内産杉材の活用、地熱を利用した冷暖房システムの採用にも取り組んでいます。

モデル住宅は入居者の皆様とNPO法人里山倶楽部が協力して集落づくりを行う「田園住宅開ヶ丘」において、皆様の住まいづくりのご参考として、また、集落づくりの拠点として活用されます。

皆様のご来場を心よりお待ちしております。

## 完成見学会

日程：4月28日(土)～30日(月) 5月3日(木)～6日(日) AM10:00～PM5:00

※完成見学会後も「田園住宅開ヶ丘」の拠点として皆様に自由にご覧になっていただける体制をとっていきます。お気軽にお問合せ下さい。



<区画面積>最大634㎡ 最小509㎡ 平均562㎡

### 「田園住宅開ヶ丘」概要

- 所在地/富山市開ヶ丘●開発面積/約2.8ha
- 総区画数/優良田園住宅27区画(土地建物売買となります)+職藝学院●区域/市街化調整区域●建ぺい率/25%●容積率/40%

開ヶ丘地区地区計画、優良田園住宅建設計画、(仮称)田園住宅開ヶ丘まちづくり協定による制限があります。共用施設・共有地等を良好に保つため共益費をご負担いただきます。

お問い合わせは

特定非営利  
活動法人 **里山倶楽部**

富山県知事(1)第2714号

〒930-0063富山市太田口通り1丁目6番24号

TEL&FAX: 076-492-5048

<http://www.satoyama-club.org>